

# Grundejerforeningen Stoukærgaard

## Referat af generalforsamling

Torsdag d. 21. september 2021

Stillinge forsamlingshus

Velkomst ved formand Søren Johansen

Der er fremmødt ca. 17 personer.

Referater, vedtægter og regnskab kan findes på grundejerforenings hjemmeside:

<http://www.stoukaergaard.dk>

Bestyrelsen kan kontaktes på:

[bestyrelse@stoukaergaard.dk](mailto:bestyrelse@stoukaergaard.dk)

### 1. Valg af dirigent.

Kaj Sørensen er valgt som dirigent.

Generalforsamling er udskudt fra april til september pga. Covid-19.

Regnskab blev udleveret samtidigt med opkrævning.

Generalforsamlingen er lovlig indkaldt.

### 2. Bestyrelsens beretning

Formand Søren Johansen aflægger beretning, se bilag.

Beretningen blev godkendt.

### 3. Fremlæggelse af revideret regnskab

Kasserer Karin Juel fremlagde det reviderede regnskab.

Snerydningsbeløbet relaterer sig til rådighedsbeløb. 50.000 er afsat hvert år til snerydning.

Grundejere med grund mod fællesareal skal selv klippe hæk mod fællesarealet.

Skyldig vedligeholdelse er grundet regning modtages for grønt område for 4. kvartal. Regning modtages 2. januar, for kvartalet før.

Bestyrelsen har ikke holdt møder i år - derfor ingen udgifter til dette.

Vores forholdsvis store formue er opsparing til belægning/reparation af asfalt/veje. Dette blev besluttet på generalforsamling forrige år. Pt. Betaler vi ikke negative renter. Vi kan som forening ikke låne med sikkerhed i noget.

Nabohjælp mærker kan bestilles.

Regnskabet blev godkendt.

### 4. Indkomne forslag.

Der var ikke indkommet nogle forslag rettidigt.

Der var indkommet et enkelt forslag omkring dæmpning af belysning for sent, og der var en snak omkring dette.

### 5. Fremlæggelse af budgetforslag.

Budgettet blev godkendt.

### 6. Valg af formand.

Søren Johansen, Rugmarken 23 genopstiller og vælges.

### 7. Valg af kasserer

Karin Juel, Rugmarken 4 genopstiller og vælges.

#### 8. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer

Nuværende bestyrelse genopstiller og vælges:

Per Christensen, Hvedevænget 13

Kaj Sørensen, Havremarken 5

Jacob Tranegaard, Rugmarken 15

#### 9. Valg af 2 Suppleanter

Nuværende suppleanter genopstiller og vælges:

1. Suppleant Martin Banke Jensen, Rugmarken 14

2. Suppleant Flemming Pedersen, Rugmarken 6

#### 10. Valg af revisor

Lis Nørskov Nielsen, Hvedevænget 30 genopstiller og vælges.

#### 11. Evt.

Arbejdsdag hvor vi retter lamper op på vores stisystem. Der er et par stykker der står skævt og skal stampes op, og hvor glasset er revnet/gået i stykker. Der stiles efter oktober/november.

Bestyrelsen sender indbydelse ud.

Der vil også blive inviteret til en maledag for fælleslegepladsen omkring Solvænget til foråret.

Frugttræerne har givet godt i år, og beskæres årligt.

Der var snak omkring at bruge pladsen hvor den tidligere legeplads var til beplantning med blomster, buskads, shelter eller en trafikøveplads. Trafikøvepladsen vurderes dog for dyr.

Foreningen har et telt, som kan lejes for 300 kr. Henvendelse til Kaj Sørensen

Referent

Martin Banke Jensen

Dirigent

Kaj Sørensen